

Akce: Sportovní a rekreační areál Kraví hora v Brně - III.
etapa rekonstrukce a dostavby - rekonstrukce
provozní budovy – varianta B
část Rozšíření sociálního zázemí letního koupaliště

stupeň: Společný územní souhlas a souhlas s provedením
ohlášeného stavebního záměru

část: B – Souhrnná technická zpráva

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Datum: 2/2020
Vypracoval: Ing. arch. Eduard Štěrbák
Investor: Statutární město Brno - městská část Brno-střed
Číslo přílohy : B

OBSAH:

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
B.1.a)	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost	3
B.1.b)	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, o vydané územně plánovací dokumentaci	3
B.1.c)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	3
B.1.d)	Informace o tom, kde a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	3
B.1.e)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	3
B.1.f)	Ochrana území podle jiných právních předpisů	3
B.1.g)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	4
B.1.h)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
B.1.i)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	4
B.1.j)	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	4
B.1.k)	Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	4
B.1.l)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice	4
B.1.m)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje	4
B.1.n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	4
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	4
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	4
B.2.1a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	5
B.2.1b)	Účel užívání stavby	5
B.2.1c)	Trvalá nebo dočasná stavba	5
B.2.1d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	5
B.2.1e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	5
B.2.1f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů	5
B.2.1g)	Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet jednotek a jejich velikosti ap.	5
B.2.1h)	Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové množství a druhy odpadů a emisí apod.	5
B.2.1j)	Orientační náklady stavby	6
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	6
B.2.2a)	Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení	6
B.2.2b)	Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálůvé a barevné řešení	6
B.2.3	Dispoziční, technologické a provozní řešení	6
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby, zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením	6
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	6
B.2.6	Základní technický popis staveb	6
B.2.7	Základní popis technických a technologických zařízení, zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií	6
B.2.7.1	Technická řešení	6
B.2.8	Zásady požární bezpečnostního řešení	7
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	7
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.	8
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	8
B.2.11a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží	8
B.2.11b)	Ochrana před bludnými proudy	8
B.2.11c)	Ochrana před technickou seizmicitou	8
B.2.11d)	Ochrana před hlukem	8
B.2.11e)	Protipovodňová opatření	8
B.2.11f)	Ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.	8
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	8
B.3.a,b)	Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky; připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	8
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	8
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	8
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	9
B.6.a)	Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	9
B.6.b)	Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	10
B.6.c)	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	10
B.6.d)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem	10
B.6.e)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	10
B.6.f)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	10
B.7	Ochrana obyvatelstva	10
B.8	Zásady organizace výstavby	10
B.8.a)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	10
B.8.b)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	11
B.8.c)	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	11
B.8.d)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	11
B.8.e)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	11
B.9	Celkové vodohospodářské řešení	11

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost

Místem stavby je stávající areál na Kraví hoře při ulici Údolní, v k.ú. Veveří. Provozovatelem areálu je Městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno (rozhodnutím ZMB ze dne 30.7.2000). Předmětem dokumentace je rozšíření hygienického zázemí letního koupaliště v rámci III. etapy rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora v Brně. Navržená výstavba navazuje na předchozí dvě etapy realizované v průběhu let 2000 až 2005.

B.1.b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Dle platného územního plánu města Brna a podrobnější platné územně plánovací dokumentace Kraví hora je sportovně rekreačního areál Kraví hora situován na parcelách - dle druhu plochy – nestavební - volná, dle stability – stabilizovaná, dle názvu funkce – městská zeleň, dle funkčního typu – rekreační (ZR).

ZR - plochy rekreační zeleně zahrnují zejména:

- rekreační areály
- hřiště
- koupaliště
- pláže
- kempinky

Přípustné jsou:

- vodohospodářské stavby a stavby protipovodňových opatření se zachováním vegetační složky.

Podmíněně mohou být v těchto plochách přípustné:

- jednotlivé stavby služeb a veřejného stravování za podmínky, že mají doplňkovou funkci, slouží potřebám rekreační funkce plochy a nemají charakter uzavřeného klubového zařízení, tzn. že slouží široké veřejnosti.

Záměr výstavby hygienického zázemí v rámci sportovně rekreačního areálu Kraví hora je v souladu s územním plánem sídelního útvaru města Brna.

B.1.c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimky z obecných požadavků na využívání území nejsou uvažovány.

B.1.d) Informace o tom, zde a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace bude projednána s dotčenými orgány a organizacemi státní správy. Vznesené požadavky budou zohledněny v dokumentaci předložené stavebnímu úřadu. Jednotlivá vyjádření a stanoviska jsou součástí dokladové části PD.

B.1.e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Pro předmětný záměr byl zpracován v roce 2016 průzkum skutečného provedení základových konstrukcí tribuny venkovního bazénu, závěry průzkumu byly zohledněny v projektové dokumentaci.

B.1.f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Stávající ochranná pásma se vztahují pouze na inženýrské sítě a budou buď dodržena v souladu s ČSN 73 6005.

B.1.g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Záměr neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

B.1.h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Záměr nemá vliv na okolní pozemky a stavby, ani neovlivní odtokové poměry.

B.1.i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V souvislosti s umístěním venkovního hygienického zázemí a úložných boxů bude prostor pod tribunu vyčištěn a budou odstraněny dodatečně namontované ocelové zábrany.

B.1.j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Žádný z pozemků určených k výstavbě není pod ochranou zemědělského půdního fondu, ani není určen k plnění funkce lesa.

B.1.k) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení areálu a bezbariérové užívání se v souvislosti s navrhovaným záměrem nezmění.

B.1.l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Zahájení v roce 2020, doba výstavby 5 měsíců, bez vyvolaných investic.

B.1.m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

Místo stavby: Brno, Kraví hora, k.ú.: Veverí 610372

Parcelní číslo:	Využití pozemku:	Druh pozemku:	Číslo LV:	Plocha (m ²):	Vlastnické právo
671/2	objekt občanské vybavenosti bez č.p.	zastavěná plocha a nádvoří	10001	4681	Statutární město Brno

B.1.n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné nebo bezpečnostní pásmo nevzniká.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

Jedná se o umístění sestavy venkovních hygienických kabin a úložných skříněk pod stávající tribunu letního plaveckého bazénu včetně napojení na stávající areálové rozvody (elektřina, vodovod a kanalizace), záměr je zpracován a bude povolen v souladu s § 96a Stavebního zákona (Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru).

Hygienické kabiny a úložné boxy budou sloužit pro navýšení kapacity zázemí venkovního koupaliště v letním období.

B.2.1a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o stavební úpravy v prostoru stávající stavby.

B.2.1b) Účel užívání stavby

Jedná se o hygienické zázemí pro návštěvníky letního bazénu. Navržené kabiny obsahují sprchový kout, umývatko a WC mísu, jedna kabina bude sloužit pro potřeby údržby jako úklidová komora s výlevkou.

B.2.1c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

B.2.1d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Navržený záměr neuplatňuje tyto výjimky.

B.2.1e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Viz odstavec B.1.d).

B.2.1f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Na navrhovaný záměr se nevztahuje památková ochrana ani ochrana podle žádných dalších právních předpisů.

B.2.1g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet jednotek a jejich velikosti ap.

Zastavěná plocha celkem	cca 60 m ²
Obestavěný prostor u celkem	125 m ³
Počet hygienických kabin pro veřejnost	11
Počet úklidových kabin	1
Počet uzamykatelných skříněk	42

B.2.1h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.

Užitková (provozní voda):

Spotřeba teplé vody na sprchování (11 sprch x 10 osob x 14 litrů)	1540 litrů denně
Spotřeba studené vody na splachování (11 záchodů x 10 osob x 6 litrů)	660 litrů denně
Spotřeba celkem	2200 litrů denně

Pitná voda:

Spotřeba pitné vody pro umývatka (11 x 10 osob x 2 litry)	220 litrů denně
---	-----------------

Otok odpadních vod	2,4 m ³ / den
Bilance odpadních vod za letní sezónu (90 dní)	216 m ³ / ročně

Spotřeba elektrické energie celkem	24kWh/24 hod
------------------------------------	--------------

B.2.1j) Orientační náklady stavby

Celkové předběžné náklady bez DPH na stavbu činí 3 mil. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

V souladu s celkovým urbanistickým řešením areálu je navrženo umístit hygienické zázemí do neexponovaného prostoru bez vizuálního dopadu na současný vzhled stavby. Navržené umístění pod stávající vykonzolovanou tribunu, neovlivní stávající urbanistickou kompozici areálu.

B.2.2b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Samotné provedení předpokládá modulovou montovanou výstavbu typových příček (běžný výrobek) v barevnosti blízké betonu. Materiálově bude opláštění provedeno z voděodolných a UV stabilních HPL desek na nerezové podkonstrukci.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Jsou navrženy samostatné hygienické kabiny se sprchu, umývánkem a WC mísou, samostatně přístupné z venkovního prostoru.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby, zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Bezbariérové řešení není v této části areálu požadováno, přístupnost pro imobilní na vozíku je do prostoru před navrženými hygienickými kabinami komplikovaná díky sypkým povrchům přilehlých kurtů pro plážový volejbal. Bezbariérové záchody jsou umístěny v provozní budově.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Provedení hygienického zázemí umožní návštěvníkům koupaliště bezpečný provoz během letní sezóny- Požaduje se protiskluzné provedení podlah v parametrech dle označení B dle v tab. C3 ČSN 72 5191 - pro zkoušku bosou nohou.

Hodnota úhlu skluzu	Označení	Doporučené použití
Úhel skluzu $\geq 12^\circ$	A	Chodby, převlékárny, brouzdaliště, dno bazénu hl. nad 80 cm, sauny, odpočívárny
Úhel skluzu $\geq 18^\circ$	B	Sprchy, schody mimo bazény, dno bazénu hl. do 80 cm
Úhel skluzu $\geq 24^\circ$	C	Schody do vody, šikmé okraje bazénů, průchozí bazény

B.2.6 Základní technický popis staveb

Stavební provedení je navrženo jako lehká montovaná konstrukce z typových příček osazená na spádované a izolované železobetonové desce. Deska je založena na průběžných betonových pasech založených do nezámrzné hloubky.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení, zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

B.2.7.1 Technická řešení

Vodovod

Zdroj vody se nachází v přilehlé strojovně, kromě pitné vody do umývátek bude využita také provozní voda z AT stanice ke sprchování a splachování (standardní řešení v areálu). Ohřev teplé užitkové vody je zajištěn z nově nainstalovaného elektricky ohřívaného zásobníku o objemu 500l umístěného také ve stávajících prostorách strojovny technologie. Zaizolované potrubí teplé a studené vody bude

ze strojovny přivedeno pod stávající tribunou, předpokládá se uložení na závěsech kotvených do betonové konstrukce. Dimenze hlavního přívodu pitné vody je DN20, užitkové teplé vody DN40, užitkové studené vody DN40. V případě havarijního stavu AT stanice bude možné ve strojovně přepojit systém na zdroj pitné vody. Všechny rozvody budou provedeny tak, aby je bylo možné na zimu bezpečně uzavřít a vypustit.

Užitková (provozní voda):

Spotřeba teplé vody na sprchování (11 sprch x 10 osob x 14 litrů)	1540 litrů denně
Spotřeba studené na splachování (11 záchodů x 10 osob x 6 litrů)	660 litrů denně
Spotřeba celkem	2200 litrů denně

Pitná voda:

Spotřeba pitné vody pro umývatka (11 x 10 osob x 2 litry)	220 litrů denně
---	-----------------

Kanalizace splašková

Technické řešení rozvodů předpokládá umístění všech médií a zařizovacích předmětů na průběžné zadní stěně, podél stěny je navržený průběžný štěrbínový žlab. Kanalizace z podlahových žlabů, záchodů a umyvadel bude v předstěně a pod podlahou svedena do společné větve napojené v prostoru před kabinkami do stávající šachty areálové kanalizace, kanalizace z šachty vychází v průměru DN 400 a je dále napojena na veřejnou síť. Průměr potrubí ležaté kanalizace DN 100 a 150, svislé odpady od umývátek DN 50. Všechny rozvody budou provedeny tak, aby je bylo možné na zimu bezpečně uzavřít a vypustit.

Otok odpadních vod	2,4 m3/ den
Bilance odpadních vod za letní sezónu (90 dní)	216 m3/ ročně

Elektroinstalace

Napojení na elektrické rozvody bude provedeno v rámci rozšíření stávajícího rozvaděče ve strojovně technologie. Navržen je nový samostatně jištěný světelný obvod a zásuvkový obvod pro ohřívač TUV.

Napěťová soustava: 3N+PE ~ 50Hz, 400 V / TN-C-S

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí do 1000V:

- automatickým odpojením od zdroje v soustavě TN a proudovým chráničem

Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí do 1000V:

- krytím, izolací

Bilance elektrické energie

Instalovaný výkon :

Osvětlení :	2 kW
Ohřev TUV	6 kW
Součet celkem	8 kW
Spotřeba elektrické energie celkem	24 kWh/24hod

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Pro navržené stavební úpravy je zpracováno samostatné Požárně bezpečnostní řešení v příloze PD.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Navržená výstavba je užívána sezónně bez požadavků na tepelně ochranu.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Navržené stavební úpravy splňují požadavky platné legislativy pro veřejná koupaliště a bazény a to zejména:

- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 238/2011 Sb. o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch
- ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny

Provoz navrženého zařízení nebude mít negativní vliv na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.2.11a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Radonový průzkum není požadován, stavba neobsahuje vnitřní pobytové prostory.

B.2.11b) Ochrana před bludnými proudy

Není požadováno.

B.2.11c) Ochrana před technickou seizmicitou

Bez ochrany. Zájmová lokalita není hodnocena jako seizmicky aktivní..

B.2.11d) Ochrana před hlukem

Není požadována.

B.2.11e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

B.2.11f) Ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Není požadována.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Navržené rozšíření hygienického zázemí bude napojen na vnitroareálové rozvody, jedná se o rozvod užitkové a pitné vody, splaškovou kanalizaci a elektrickou energii. Podrobnosti jsou uvedeny níže.

B.3.a,b) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky; připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Napojení na vodovod délky 15 metrů, dimenze hlavního přívodu pitné vody DN20, užitkové teplé vody DN 40, užitkové studené vody DN40.

Napojení na splaškovou kanalizaci do stávající šachty vzdálené 8 metrů. Průměr sběrného potrubí ležaté kanalizace DN 150.

Napojení na elektrickou energii je provedeno z rozvaděče ve strojovně. Kabel CYK 3x2,5 mm, délka 15 metrů.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Dopravní řešení není požadováno, záměr je součástí stávajícího areálu a nezvyšuje kapacitu návštěvníků.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

V rámci provedení záměru není uvažována nová výsadba ani terénní úpravy.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

B.6.a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ovzduší

Objekt ani použité technologie neznečišťují ovzduší, ochranu není tedy potřeba řešit.

Hluk

Navrhované úpravy nebudou žádným způsobem zatěžovat okolí nadlimitním hlukem.

Voda a půda

Stavba nebude mít vliv na povrchové a podzemní vody. Provozem objektu nebude docházet ke kontaminaci půdy.

Odpady během provozu objektu

Odpady během vlastního provozu budou řešeny v rámci areálového systému odpadních nádob jejich svozu.

Skupina katalogu odpadů (dle přílohy k Vyhlášce č. 93/2016 Sb.):

20 Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), včetně složek z odděleného sběru

20 01 Složky z odděleného sběru (kromě odpadů uvedených v podskupině 15 01)

20 01 01 Papír a lepenka

20 01 02 Sklo

20 01 39 Plasty

20 03 Ostatní komunální odpady

20 03 01 Směsný komunální odpad

15 Odpadní obaly; absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené

15 01 Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)

15 01 01 Papírové a lepenkové obaly

15 01 02 Plastové obaly

Podle § 6 odst. 3 zákona o odpadech se směsný komunální odpad nezařazuje do kategorie nebezpečný a původce a oprávněná osoba nejsou povinni s ním nakládat jako s nebezpečným, i když splňuje podmínky uvedené v § 6, odstavec 1 nebo 2, zákona o odpadech.

Odpady vzniklé při výstavbě:

Veškeré odpady, které budou vznikat při stavební činnosti, musí zhotovitel stavby zabezpečit před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí (pokud odpady nemůže sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech) a dodržovat další povinnosti původce odpadů uvedené v § 16 zákona o odpadech (zákon č. 185/2001 Sb.).

Při provádění stavby se předpokládá vznik odpadů následujících katalogových čísel (dle vyhláška č. 93/2016 Sb.), které budou předány oprávněným osobám:

15 01 Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)

15 01 01 Papírové a lepenkové obaly

15 01 02 Plastové obaly

15 01 03 Dřevěné obaly

15 01 04 Kovové obaly

15 01 06 Směsné obaly

15 01 07 Skleněné obaly

15 01 09 Textilní obaly

15 01 10 Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné

15 02 Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 01 03	Tašky a keramické výrobky
17 02	Dřevo, sklo a plasty
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

B.6.b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Bez vlivu.

B.6.c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba je bez vlivu na soustavu chráněných území Natura 2000.

B.6.d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Z hlediska zákona 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí se nejedná o záměr, který by podléhal zjišťovacímu řízení.

B.6.e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo- li vydáno - nevztahuje se.

B.6.f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nová ochranná a bezpečnostní pásma vzniknou pouze v souvislosti s vybudováním nových vnitroareálových inženýrských sítí. Uložení všech potrubí v zemi, jejich souběh a případné křížení, bude řešeno v souladu ČSN 73 6005.

B.7 Ochrana obyvatelstva

V objektu se nenachází žádné prostory ani objekty ochrany obyvatelstva. Na objekt nejsou kladeny žádné požadavky civilní obrany.

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Výstavba bude probíhat na pozemcích investora. Stavba bude realizována dodavatelsky. Zařízení staveniště bude zřízeno pouze na pozemcích investora. Inženýrské sítě budou budovány jen v rámci areálu, napojení je na vlastní vnitroareálové rozvody. Stavební odpad bude průběžně odvážen na příslušnou skládku.

Pro potřeby stavby během její realizace bude odebírána voda a elektrická energie formou provizorních přípojek ze stávajících odběrných míst, bude instalováno měření odběru.

Stavba nesmí ohrozit stávající inženýrské sítě. Všechny inženýrské sítě budou před zahájením prací vytyčeny a ochráněny dle základních obecných požadavků jednotlivých správců sítí. Stavební činností nesmí dojít ke zmenšení min. krytí stávajících inženýrských sítí.

Při křížení nebo souběhu upravovaných nebo nových inženýrských sítí s jinými inženýrskými sítěmi bude dodržena ČSN 736005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.

B.8.b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Během realizace stavby budou provedena všechna dostupná opatření pro snížení prašnosti (plachty, kropení). Bude provedeno veškeré možné opatření pro ochranu stávající zeleně a podzemních vod. Odpady vzniklé při stavební činnosti budou evidovány, tříděny a odstraněny v souladu se Zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění Vyhlášek Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb. a č.387/2016 Sb. a dále místních vyhlášek o nakládání s komunálním a stavebním odpadem, ve znění pozdějších předpisů.

Staveniště bude oploceno mobilní stěnou výšky 2 metry a opatřeno uzamykatelnou bránou. Plocha staveniště bude provedena tak, aby nedocházelo k stékání vody na cizí pozemky. Odvodnění staveniště bude prováděno do v předstihu vybudované kanalizační přípojky popř. vsakem v ploše pozemku. Systém odvodnění staveniště bude osazen na výstupu staveništním odlučovačem pevných částic.

Použité materiály a technologie nebudou mít negativní vliv na životní prostředí.

Veškeré stavební práce budou prováděny od 7.00 do 21.00 hodin.

Není uvažováno kácení dřevin.

FB.8.c) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Samotné staveniště obytného objektu je situované na pozemcích investora, zábory nejsou uvažovány.

B.8.d) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Bez vlivu.

B.8.e) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Předpokládá se odvoz cca 20 m³ zeminy a kameniva na deponii na pozemku investora. Vytěžená zemina se použije částečně i na zásypy a terénní úpravy na pozemku. Mezideponie zeminy pro následné použití se bude v průběhu výstavby nacházet na pozemku stavby.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Celkové vodohospodářské řešení areálu se snaží v maximální míře využít vlastní dešťovou vodu pro potřeby zavlažování zeleně umístěné na pozemku.

Navržený vodovod a splašková kanalizace jsou napojeny na stávající areálové rozvody.